

29 土地物件案内

(取引態様 仲介)

北浜町

本体価格

¥20,600,000

坪単価

¥61,745

仲介手数料(税込)

¥745,800



所在地番

山形県酒田市北浜町1番495

交通

古湊バス停徒歩2分

地目

登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
現況	宅地	用途地域	第一種住居地域

地積

1102.97㎡	建ぺい率	60%
333.64坪	容積率	200%

【公簿】

接面道路

北西側7.5m公道	水道	無
北西側30.00m	排水	公共下水道引込済

間口

学区

松陵小学校・第一中学校	ガス	無
	引渡時期	相談

備考

※上水道引込工事は売主の負担でおこなう。
 ※本物件は2つの用途地域(第一種住居地域・工業専用地域)が敷地内に存在しております。
 ※未登記建物有。現状有姿の引渡しとなります。

